

**Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Владикавказский филиал Финуниверситета

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по дисциплине
«ВЕЩНОЕ ПРАВО»**

для проведения процедуры контроля остаточных знаний и диагностических
работ по направлению подготовки
40.03.01 Юриспруденция,
образовательная программа «Юриспруденция»,
профиль «Экономическое право»

*Одобрено заседанием кафедры «Общественные науки»
(протокол от « 21 » 06 2023 г. № 13)*

Владикавказ 2023

Содержание

1	Кодификатор фонда оценочных средств	3
2	Оценочные материалы	3
3	Примерные критерии оценивания	8
4	Ключ (правильные ответы)	9

1. Кодификатор фонда оценочных средств

Наименование учебной дисциплины: **«Вещное право»**.

Планируемые результаты освоения учебной дисциплины:

ПКН-4: Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.

ПКП-3: Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации.

ПКП-4: Способность вести консультационную работу, давать квалифицированные юридические заключения; проводить примирительные процедуры среди участников спорных правоотношений; представлять интересы граждан и организаций в судах по всем делам гражданского и арбитражного судопроизводства.

2. Оценочные материалы

ПКН-4:

1. *Имущество может находиться в собственности:*

- А: граждан и юридических лиц
- Б: несовершеннолетних граждан до 14 лет
- В: субъектов Российской Федерации
- Г: недееспособных граждан
- Д: все перечисленные ответы верны
- Е: верных ответов нет

2. *Иск, представляющий собой внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьим лицам об устранении препятствий, связанных с осуществлением правомочий по пользованию и распоряжению имуществом, - это ... иск*

3. *Ограниченное право пользования чужой вещью в земельных отношениях, - это ...*

4. *В России право ограниченного пользования чужим земельным участком регулируется статьёй ... Земельного кодекса РФ (Введите ответ цифрами)*

5. *В вещном праве пользование чужим имуществом с правом присвоения доходов от него, но с условием сохранения его целостности, ценности и хозяйственного назначения, - это ...*
6. *Вещное наследуемое отчуждаемое право владения и пользования чужой землей с обязанностью вносить арендную плату в пользу собственника и не ухудшать имения, - это ...*
7. *Наследственное и отчуждаемое право пользования чужим земельным участком для застройки и владения строением, возведенным на нем, - это ...*
8. *Право хозяйственного ведения – это ... вещное право, закрепленное за лицами, которые не являются собственниками по хозяйственному и иному использованию имущества собственника*
9. *Срок приобретательной давности для недвижимости составляет ... лет (Введите ответ цифрами)*
10. *Срок приобретательной давности для движимого имущества составляет ... лет (Введите ответ цифрами)*

ПКП-3:

11. *Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является ... собственностью*
12. *К объектам гражданских прав относятся:*
А: вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги)
Б: результаты работ и оказание услуг
В: охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность)
Г: нематериальные блага
Д: все перечисленное выше
13. *Коллизионные нормы о праве, применимом к вещным правам в правоотношениях, осложненных иностранным элементом, содержатся в:*
А: Гражданском кодексе РФ и соответствующих источниках других государств; международных договорах
Б: публичных договорах, заключаемых его сторонами
В: обычаях торгового оборота и судебной практики

14. *Применимое право к вещным правам, определенное согласно коллизионной норме Гражданского кодекса РФ, распространяет свое действие на:*

А: процессуальные отношения сторон

Б: трудовые правоотношения сторон с иностранным элементом

В: защиту вещных прав, содержание вещных прав

15. *Право, подлежащее применению, к праву собственности на космические объекты согласно Гражданскому кодексу РФ, определяется по праву страны:*

А: в которой собственник находится как юридическое лицо

Б: где космический объект зарегистрирован

В: в которой был осуществлен запуск космического корабля

16. *Согласно Минской Конвенции от 22 января 1993 года «О правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам» - дела по искам о праве собственности и других вещных правах исключительно компетентны рассматривать суды:*

А: места нахождения движимого и недвижимого имущества

Б: государств, подписавших настоящую конвенцию

В: государства места нахождения недвижимости за исключением случаев, предусмотренных настоящей конвенцией

17. *Вопрос о том, какое имущество является недвижимым, решается в соответствии с:*

А: законодательством страны, которая определена международным договором

Б: законодательством страны, на территории которой находится это имущество, либо по законодательству страны, на территории которой находится орган, осуществивший регистрацию транспортного средства

В: законами субъектов РФ, т.к. недвижимое имущество тесно связано с землей

18. *Возникновение и прекращение права собственности на имущество, которое является предметом сделки, определяется по законодательству страны:*

А: места совершения сделки, если иное не предусмотрено соглашением сторон

Б: страны, определенной Международной торговой палатой

В: страны, которая будет регистрировать сделку

19. *Право, предметом которого является вещь в материальном значении слова, закрепляющее принадлежность (присвоенность) этой вещи и отношение лица к ней, то есть, непосредственное господство над*

этой вещью через совокупность правомочий и пользующееся абсолютной защитой, - это ... право

20. Вещные права оформляют и закрепляют ... вещей субъектам гражданских правоотношений, иначе говоря, статику имущественных отношений, регулируемых гражданским правом

ПКП-4:

21. Наиболее широкое по объему правомочий вещное право, предоставляющее управомоченному субъекту максимальные возможности использования, принадлежащего ему имущества, - это ...
...

22. Какие из названных прав являются ограниченными вещными правами?

- А: право ограниченного пользования
- Б: право залога
- В: право ренты
- Г: право аренды

23. Право собственности - это обеспечиваемая законом возможность собственника совершать с принадлежащим ему имуществом любые действия:

- А: по своему усмотрению
- Б: по требованию других лиц
- В: по требованию закона
- Г: по разрешению органов местного самоуправления

24. Какой иск именуется негаторным?

- А: о выселении из жилого помещения, принадлежащего собственнику
- Б: о передаче имущества в безвозмездное пользование
- В: об устранении препятствий в использовании имущества, не связанных с лишением владения
- Г: о предоставлении имущества во временное пользование

25. Какие из нижеперечисленных прав являются вещными?

- А: право пожизненного наследуемого владения земельным участком
- Б: право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом
- В: сервитуты
- Г: все перечисленные права

26. Что подразумевается под передачей вещи согласно гражданскому законодательству?

- А: вручение вещи приобретателю

- Б: сдача перевозчику для отправки приобретателю
В: сдача в организацию связи для пересылки приобретателю вещей
Г: все перечисленные действия

27. Укажите срок, по истечении какого срока, с момента заявления о находке, нашедший вещь приобретает право собственности на нее - ... месяцев (Введите ответ цифрами)

28. Как называется изъятие имущества у собственника в интересах общества в случаях, носящих чрезвычайный характер?

- А: реквизиция
Б: конфискация
В: сатисфакция
Г: атрибуция

29. Вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности, на которую собственник отказался, является ...

- А: бесхозяйной
Б: отказной
В: потерянной
Г: утраченной

30. Верны ли следующие утверждения?

1) цель удовлетворения виндикационного иска - прекращение незаконного владения ответчиком индивидуально-определенным имуществом и восстановление нарушенного ответчиком вещного права (в части правомочия владения) истца

2) одно из условий удовлетворения виндикационного иска - возможность конкретизировать вещь при помощи индивидуально-определенных признаков из иных однородных вещей

Подберите правильный ответ

- А: 1 - да, 2 - да
Б: 1 - нет, 2 - нет
В: 1 - нет, 2 - да
Г: 1 - да, 2 - нет

3. Примерные критерии оценивания

Критерии оценки знаний при проведении устного/письменного опроса (зачет/экзамен)

Оценка **«отлично»** – выставляется обучающемуся, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания вопросов дисциплины.

Оценка **«хорошо»** – выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, но допускает в ответе некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка **«удовлетворительно»** – выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка **«неудовлетворительно»** – выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания вопросов тем дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий.

Критерии оценки знаний при решении задач

Оценка **«отлично»** – выставляется обучающемуся, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания вопросов дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

Оценка **«хорошо»** – выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка **«удовлетворительно»** – выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка **«неудовлетворительно»** – выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания вопросов тем дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий, не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач.

4. Ключ (правильные ответы)

ПKN-4:

1. Ответ: Д
2. Ответ: негаторный
3. Ответ: сервитут
4. Ответ: 23
5. Ответ: узуфрукт
6. Ответ: эмфитевзис
7. Ответ: суперфиций
8. Ответ: ограниченное
9. Ответ: 15
10. Ответ: 5

ПКП-3:

11. Ответ: его
12. Ответ: Д
13. Ответ: А
14. Ответ: В
15. Ответ: А
16. Ответ: В
17. Ответ: Б
18. Ответ: А
19. Ответ: вещное
20. Ответ: принадлежность

ПКП-4:

21. Ответ: право собственности
22. Ответ: А
23. Ответ: А
24. Ответ: В
25. Ответ: Г
26. Ответ: Г
27. Ответ: 6
28. Ответ: А
29. Ответ: А
30. Ответ: А